

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №9 по ул. Костромской.

г. Вологда

05 марта 2005 г.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя собрания:

- А) Корытин В.Н.
- Б) Рец А.Н.
- В) Хрульков А.А.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом:

- А) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
- Б) управление товариществом собственников жилья
- В) управление управляющей организацией.

2. Выбор управляющей организации:

- А) ООО «Дом – Сервис»
- Б) ООО «Вологдаагрострой – Сервис»

3. Заключение договора управления многоквартирным домом и передача прав на управление долей с управляющей организацией.

4. Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт жилого дома.

5. Прекращение деятельности ТСЖ «Костромская 9» с 01.04.2005 г.

6. Избрание старшего по дому:

- А) Рец А.Н.
- Б) Беляков С.А.

7. Выбор состава ревизионной комиссии в составе: Рец А.Н., Маляев В.Ф., Хрульков А.А.

8. Принятия решения по установке ограждения жилого дома.

Общее количество собственников в доме №9 по ул. Костромской: 25 собственников.

Приняли участие в голосовании 19 собственников помещений в многоквартирного дома, что составляет 76% от общего количества собственников.

На голосования поставлены следующие вопросы:

1. Выбрать председателя собрания:

- А) Корытин В.Н.

Голосовали: За – 19 чел., Против – 0 чел., Воздержались – 0 чел.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом:

- А) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

Голосовали: За -0 чел.; Против – 19 чел.; Воздержались – 0 чел.;

- Б) Управление ТСЖ

Голосовали: За – 1 чел.; Против – 18 чел., Воздержались – 0 чел.;

- В) Управление управляющей организацией

Голосовали: за – 18 чел., Против – 1 чел.; Воздержались – 0 чел.;

3. Выбрать управляющую организацию:

- А) ООО «Дом – Сервис»

Голосовали: За -0 чел.; Против – 19 чел.; Воздержались – 0 чел.;

Б) ООО «Вологдаагрострой – Сервис»

Голосовали: за – 19 чел., Против – 0 чел., Воздержались – 0 чел.;

4. Заключить договора управления многоквартирным домом и передать права на управление долей с управляющей организацией

Голосовали: За – 19 чел., Против – 0 чел.; Воздержались – 0 чел.

5. Утвердить смету расходов на содержание и ремонт жилья предоставленную ООО «Вологдаагрострой – Сервис»

Голосовали: За – 19 чел.; Против – 0 чел.; Воздержались – 0 чел.

6. Прекратить деятельность ТСЖ «Костромская 9» с 01.04.2005 г.

Голосовали: За – 18 чел.; Против – 1 чел.; Воздержались – 0 чел.

6. Избрать старшего по дому

А) Рец А.Н.

Голосовали: За – 18 чел.; Против – 0 чел.; Воздержались – 1 чел.;

Б) Беляков С.А.

Голосовали: За – 0 чел.; Против – 18 чел.; Воздержались – 1 чел.

7. Выбрать состав ревизионной комиссии в составе: Рец А.Н., Маляев В.Ф., Хрульков А.А.

Голосовали: За – 19 чел.; Против – 0 чел.; Воздержались – 0 чел.

8. Принять решение по установке ограждения жилого дома.

Голосовали: За – 19 чел.; Против – 0 чел.; Воздержались – 0 чел.

По результатам голосования приняты следующие решения:

1. Избрать председателем собрания Корытина В.Н.
2. Способом управления многоквартирного дома выбрать - управление управляющей организацией.
3. Избрать управляющую компанию ООО «Вологдаагрострой – Сервис»
4. Заключить договора управления многоквартирным домом с ООО «Вологдаагрострой – Сервис».
5. Утвердить смету ООО «Вологдаагрострой – Сервис»
6. Прекратить деятельность ТСЖ «Костромская 9» с 01.04.2005 г.
7. Старшим по дому избрать Реца А.Н.
8. Ревизионную комиссию назначить в составе: Рец А.Н., Маляев В.Ф., Хрульков А.А.
9. Установить ограждения жилого дома №9 по ул. Костромской.

Протокол составлен на 2-х листах.

Председатель собрания _____

В.Н. Корытин.