

Протокол № 1
Общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 4 «в» по улице Новгородской

« 10 » июня 2010 года

город Вологда

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
Кандидатура председателя собрания – Харабарина Ирина Александровна,
собственник квартиры № 24
Кандидатура Секретаря собрания – Корытина Александра Владимировна,
собственник квартиры № 33
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:
А) Товарищество собственников жилья
Б) Управление управляющей организацией.
3. Выбор ООО «Вологдаагрострой – Сервис» управляющей организацией
с 10 июня 2010 года.
4. Заключение договора управления многоквартирным домом и передача
прав на управление долей, с управляющей организацией ООО
«Вологдаагрострой – Сервис».
5. Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт
многоквартирного дома.
6. Поручить ООО «Вологдаагрострой – Сервис» заключать договора по
обеспечению собственников коммунальными услугами с организациями
поставщиками, представлять интересы собственников в государственных
и других учреждениях, по вопросам связанных с управлением домом.
7. Поручить ООО «Вологдаагрострой – Сервис» распоряжаться общим
имуществом дома в интересах собственников, в том числе давать
разрешение на установку или присоединение к общему имуществу
наружной рекламы или рекламных конструкций с использованием щитов,
стендов, перетяжек, электронных табло, рекламных конструкций,
монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных
конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их.

Общее количество собственников в доме № 4 «в» по улице Новгородской: 35
собственников.

**Приняли участие в голосовании 19 собственников помещений в
многоквартирном доме, что составляет 54 % от общего количества
собственников. Кворум имеется, собрание правомочно.**

На голосования поставлены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания:
Кандидатура председателя собрания – Харабарина Ирина Александровна
Кандидатура секретаря – Корытина Александра Владимировна

Голосовали: За – 19; Против – 0; Воздержались – 0.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом:

А) Товарищество собственников жилья

Голосовали: За – 0; Против – 19; Воздержались – 0.

Б) Управление управляющей организацией

Голосовали: За – 19; Против – 0; Воздержались – 0.

3. Выбрать ООО «Вологдаагрострой – Сервис» управляющей организацией с 11 июня 2010 года.

Голосовали: За – 19; Против – 0; Воздержались – 0.

4. Заключить договора управления многоквартирным домом и передать права на управление долей, с управляющей организацией ООО «Вологдаагрострой – Сервис».

Голосовали: За – 19; Против – 0; Воздержались – 0.

5. Утвердить смету расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома.

Голосовали: За – 19; Против – 0; Воздержались – 0.

6. Поручить ООО «Вологдаагрострой – Сервис» заключать договора по обеспечению собственников коммунальными услугами с организациями поставщиками, представлять интересы собственников в государственных и других учреждениях, по вопросам связанных с управлением домом.

Голосовали: За – 19; Против – 0; Воздержались – 0.

7. Поручить ООО «Вологдаагрострой – Сервис» распоряжаться общим имуществом дома в интересах собственников, в том числе заключать договора аренды и другие хозяйственные договора, давать разрешение на установку или присоединение к общему имуществу наружной рекламы или рекламных конструкций с использованием щитов, стенов, перетяжек, электронных табло, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах.

Голосовали: За - 19; Против – 0; Воздержались – 0.

По результатам голосования приняты следующие решения:

1. Избрать:

Председателем собрания Харабарину Ирину Александровну

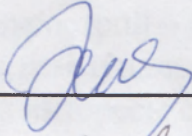
Секретарем собрания Корытину Александру Владимировну

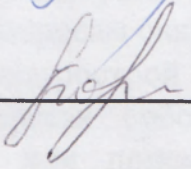
2. Выбрать способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

3. Выбрать ООО «Вологдаагрострой – Сервис» управляющей организацией с 11 июня 2010 года.

4. Заключение договора управления многоквартирным домом и передача права на управление долей, с управляющей организацией ООО «Вологдаагрострой – Сервис».
5. Утвердить смету расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома.
6. Поручить ООО «Вологдаагрострой – Сервис» заключать договора по обеспечению собственников коммунальными услугами с организациями поставщиками, представлять интересы собственников в государственных и других учреждениях, по вопросам связанных с управлением домом.
7. Поручить ООО «Вологдаагрострой – Сервис» распоряжаться общим имуществом дома в интересах собственников, в том числе заключать договора аренды и другие хозяйственные договора, давать разрешение на установку или присоединение к общему имуществу наружной рекламы или рекламных конструкций с использованием щитов, стендов, перетяжек, электронных табло, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах

Протокол составлен на 3 (трех) страницах

Председатель собрания:  _____ /И.А. Харабарина/

Секретарь собрания:  _____ /А.В. Коротина/