

Протокол
общего собрания собственников помещений в жилом доме, по адресу:
г. Вологда, ул. Архангельская, д. 13, в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник квартиры № 30 Окомин Андрей Константинович,

Собственник квартиры № 14 Сейферман Максим Владимирович

Время проведения общего собрания собственников помещений:

с 28 октября 2013 года по 11 ноября 2013 года.

Общее количество бланков решений собственников помещений, полученных на момент окончания голосования – **88 шт.**, из них признаны недействительными – **1 бюллетень**.

Количество голосов собственников помещений, сдавших заполненные бланки решения собственника помещения и считающиеся принявшими участие в общем собрании собственников помещений – **72,24 % голосов**.

Кворум для принятия решений имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение председателем общего собрания и членом счетной комиссии собственника квартиры № 30 Окомина Андрея Константиновича.
2. Утверждение секретарем общего собрания и членом счетной комиссии собственника квартиры № 14 Сейфермана Максима Владимировича.
3. Утверждение порядка распределения голосов собственников, из расчета 1 голос равный 1 кв.м.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом, с утверждением тарифа на (содержание и текущий ремонт многоквартирного дома: в ТСЖ - 35,60 руб., в УК «СОЮЗ» - 23,90 руб., в УК «ВАС-Сервис» - 23,90 руб.
5. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – у председателя собрания Окомина Андрея Константиновича, по адресу: г. Вологда ул. Архангельская, дом 13, кв. 30.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателем общего собрания и членом счетной комиссии собственника квартиры № 30 Окомина Андрея Константиновича.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники жилых помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить секретарем общего собрания и членом счетной комиссии собственника квартиры № 14 Сейфермана Максима Владимировича.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97 %, «ПРОТИВ» - 4 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

6. ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок распределения голосов собственников, из расчета 1 голос равный 1 кв.м.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 89 %, «ПРОТИВ» - 11 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Вологдаагрострой - Сервис», юридический адрес: г. Вологда, ул. Костромская, д. 7, определить, что управляющая организация должна приступить к управлению жилым домом с 01 декабря 2013 года. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества, для собственников жилых помещений будет составлять 23,90 рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения и для собственников нежилых помещений будет составлять 7 рублей за 1 кв.м. общей площади нежилого помещения.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

7. ПОСТАНОВИЛИ: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – у председателя собрания Окомина Андрея Константиновича, по адресу: г. Вологда ул. Архангельская, дом 13, кв. 30.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Протокол оформляется в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:

Собственник квартиры № 30 _____ /Окомин А.К./

Собственник квартиры № 14 _____ /Сейферман М.В./