

## СООБЩЕНИЕ

об итогах проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 «а» по ул. Новгородской в г. Вологде в форме очно - заочного голосования.

### Уважаемые собственники помещений!

В соответствии со ст. 44, пунктом 3 ст. 44.1., ст. 45, ст. 46, ст. 47, ст. 189 ЖК РФ, приглашали Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, созданное по инициативе управляющей компании общество с ограниченной ответственностью «ВОЛОГДААГРОСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 3525146541 КПП 352501001, г. Вологда, ул. Костромская, д.7), которое должно было проводиться в форме очно - заочного голосования, по адресу: г. Вологда, ул. Новгородской, д. 4 «а».

Начало проведения общего внеочередного собрания в форме:

- **заочное голосование с 30 марта 2020 года с 08 часов 00 минут до 15 мая 2020 года до 17 часов 00 минут;**

- **очное собрание** должно было проводиться **17 апреля 2020 года в 17 часов 30 минут** возле детской площадки.

Начало приема решений (бюллетеней): 31 марта 2020 года с 08 часов 00 минут, последний день приема заполненных решений до 15 мая 2020 года до 17 часов 00 минут.

### Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

**Вопрос 1:** Избрание председателя и секретаря общего внеочередного собрания собственников помещений: управляющую компанию – ООО «ВОЛОГДААГРОСТРОЙ-СЕРВИС», в лице директора Карелиной Юлии Михайловны, избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе собственника квартиры № 33 Иванова Александра Валерьевича, собственника квартиры № 42 Дурягина Владимира Аркадьевича.

**Вопрос 2:** Определение порядка подсчета голосов собственников помещений при подведении итогов голосования в соответствии с законодательством РФ.

**Вопрос 3:** Изменение способа формирования фонда капитального ремонта в соответствии с п.1 ст. 173 ЖК РФ на специальный счет на дом, расторжение владельцем специального счета многоквартирного дома договора специального счета и открытие нового специального счета, владельцем которого определить управляющую компанию ООО «ВОЛОГДААГРОСТРОЙ-СЕРВИС».

**Вопрос 4:** Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный установленному минимальному размеру взноса на капитальный ремонт.

**Вопрос 5:** Выбор в качестве кредитной организации для открытия специального счета на многоквартирный дом ПАО «Сбербанк России».

**Вопрос 6:** Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе, установленном региональной программой.

**Вопрос 7:** Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с отхождением от региональной программы по решению общего внеочередного собрания собственников помещений.

**Вопрос 8:** Выбор владельца специального счета многоквартирного дома, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на счете, оказанию услуг по предоставлению платежных документов - управляющую организацию ООО «ВОЛОГДААГРОСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 3525146541, КПП 352501001, г. Вологда, ул. Костромская, д. 7).

**Вопрос 9:** Утверждение перечисления денежных средств, накопленных до момента изменения способа формирования фонда капитального ремонта на специальный счет в сроки, предусмотренные законодательством РФ.

**На основании Указа Президента РФ № 239 от 02.04.2020 г., Постановления Правительства Вологодской области № 286 от 27.03.2020 г. считаем внеочередное общее собрание собственников помещений не состоявшимся.**