

2.19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки в многоквартирном доме: проверка состояния внутренней отделки.		901,04	4911,54	5511,94		300,64	4911,54
2.20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.		369,04	2688,80	2899,67		158,16	5193,06
2.21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.		565,20	3665,20	4011,60		218,81	3665,20
2.22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.		18 240,32	113650,19	125068,87		6821,64	89040,13
2.23	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения(техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание)/ Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение свободных проходов, выходов. Проверка на предмет наличия пожароопасных материалов и (или) горючих средств в подъездах, подвалах, на придомовой территории. При наличии - устранение нарушения.		23 918,13	151941,43	166763,75		9095,81	289924,59
2.24	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.		25 064,96	162388,67	177758,15		9695,48	161731,32
2.25	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный и теплый периоды года/работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. (Указанные работы не включаются в перечень работ по содержанию мест накопления отходов); организация мест накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по, сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению таких отходов.		27 354,68	177233,20	194006,18		10581,70	164665,36
2.26	Оплата услуг банка		1 623,59	10519,10	11514,64		628,04	15242,52
2.27	Административно-управленческие и хозяйственные расходы							
	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала, начисленные на ФЗП (30,2%), налоги и сборы предусмотренные законодательством; Формирование и актуализация информации в системе ГИС ЖКХ		34 539,48	224488,41	245630,44		13397,45	254580,54
	Управленческие и хозяйственные расходы(бумага, канцелярские товары, программное сопровождение, почтовые, транспортные и другие расходы)		12 677,48	82180,50	89951,73		4906,25	92963,27
3	Реклама, аренда, пени и пр.		0,00	8400,00	8400,00		0,00	2520,00
	Итого		191 405,10	1 396 109,53	1 517 847,57		69 667,06	1 740 359,01
	Доходы по начислению за содержание и текущий ремонт общего имущества		1 396 109,53 руб.					
	Прочие доходы		5 880,00 руб.					
	Доходы всего		1 401 989,53 руб.					
	Расходы всего		1 740 359,01 руб.					
			-738 101,39р.					

Нормативная ссылка: № 4 от 01.01.2023 г. № 4 от 01.01.2023 г. № 4 от 01.01.2023 г.

на 01.01.2023

нормативная прибыль (убыток -) за содержание и текущий ремонт		за 12 мес. 2023 г.	-	338 369,48р.
общего имущества		на 01.01.2024 г.	-	1 076 470,87р.
Задолженность населения по оплате				83 137,43р.
Фактическая прибыль + (убыток -) нарастающим итогом		на 01.01.2024 г.	-	1 159 608,30р.